

Оренда приміщення 134,9 м² під розміщення закладу громадського харчування (їдальні та кафетерію) у форматі доставки обідів (кейтеринг) м. Житомир



Приміщення під розміщення їдальні закритого типу (з лінією видачі страв) та кафетерію для комплексного обслуговування працівників Компанії

Приміщення під їдальню розміщене на 2-му поверсі адміністративної будівлі. Доступ на територію підприємства та до будівлі обмежений.

Є точки доступу до мереж електропостачання, водопостачання та водовідведення.

Режим роботи підрозділів АТ «Укрпошта» – з 8:00 до 16:30 у будні дні.

Можлива передача в користування обладнання та інвентарю столової (повністю або частково на вибір орендаря).

Перелік надається на вимогу.

www.ukrposhta.ua/orenda



Адреса	місто Житомир, вулиця Вітрука, 1, 10001
Площа оренди	134,9
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	1 000
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Орендні канікули, місяців	Не передбачено
Термін дії договору, місяців	12
Розмір гарантійного внеску, грн.	600
Крок електронного аукціону, грн.	50
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Оренда приміщень 134,9 м² під розміщення закладу громадського харчування (їдальні та кафетерію) у форматі доставки обідів (кейтеринг) м. Житомир

Вимоги до переможця аукціону (Орендаря) та особливості вимоги щодо надання послуг з харчування на об'єкті оренди

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності).

За погодженням з власником майна за власні кошти здійснити ремонт об'єкта оренди та підтримувати його в належному технічному стані протягом усього терміну дії договору оренди. Встановити меблі (можливо за рахунок інвентаря, отриманого від Орендодавця), необхідне обладнання.

Наявність необхідного виробничого обладнання для належного зберігання, (холодильники вітринного типу, професійна двох постова каво-машина тощо).

Щоденна робота прибиральників.

Можливість огляду об'єктів виробництва представниками АТ «Укрпошта» (на вимогу Орендодавця та за попереднім погодженням з Орендарем).

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.

Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.

Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua

