

**АРБІТРАЖНИЙ КЕРУЮЧИЙ
ГЛАДІЙ ОЛЕКСАНДР ВАСИЛЬОВИЧ**

*Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого
(розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №203 від 28.02.2013*

поштова адреса: а/с 189, м. Дніпро, 49000

тел. моб.: +38 (067) 563-84-01, e-mail: 2904305110@mail.gov.ua

№01-34/16-07 від 29.07.2020

КОМПАНІЯ «NEMIROFF HOLDINGS LIMITED»

*Адреса: 5 Themistocles Dervis street, Elenion Building, 2nd floor,
CY -1066 Nicosia Cyprus., КПП*

Адреса листування:

01015, м. Київ, вул. Старонаводницька, буд. 13-А

ТОВ «ЛВН ЛІМІТЕД»

Код ЄДРПОУ: 39195903,

Адреса: 21050, м. Вінниця, вул. Миколи Оводова, буд. 38

тел.: (043)3120748

**У М О В И П Р О Д А Ж У М А Й Н А Б А Н К Р У Т А
Дочірнього підприємства «Українська горілчана компанія «Nemiroff»
у справі №902/798/14**

Постановою господарського суду Вінницької області від 27.03.2017 по справі №902/798/14
Дочірнє підприємство «Українська горілчана компанія «Nemiroff» (код ЄДРПОУ 30805594) визнано
банкрутом, відкрито ліквідаційну процедуру.

Ухвалою господарського суду Вінницької області від 18.09.2019 ліквідатором ДП «УГК
«Nemiroff» призначено арбітражного керуючого Гладія Олександра Васильовича (свідоцтво №203 від
28.02.2013).

Згідно з ч. 1 ст. 63 Кодексу України з процедур банкрутства після проведення інвентаризації та
отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні.
Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

На підставі Договору на проведення оцінки №0302/1 від 03.02.2020р., укладеного між
ліквідатором ДП «УГК «Nemiroff» Гладієм О.В. та Правобережною товарною біржею і Приватним
підприємцем Беклешовим Д.О., ліквідатором отримано, зокрема, звіти про оцінку вартості активів ДП
«УГК «Nemiroff», а саме:

- Звіт №0203/01 від 02.03.2020р. (про оцінку початкової вартості основних засобів, у кількості
383 найменування, що перебуває на балансі ДП «УГК «Nemiroff»);
- Звіт №0203/02 від 02.03.2020р. (про оцінку вартості об'єктів інтелектуальної власності -
знаків для товарів і послуг, у кількості 28 свідоцтв, виданих Державною службою
інтелектуальної власності);
- Звіт №2002/02 від 02.03.2020р. (про оцінку вартості товарно-матеріальних цінностей в
кількості 201 одиниця, що знаходяться на балансі ДП «УГК «Nemiroff»);
- Звіт №0203/04 від 02.03.2020р. (про оцінку початкової вартості автомобіля марки Volkswagen
Touareg NF, реєстраційний номер АВ5555ІІ, рік випуску 2013);
- Звіт №0203/05 від 02.03.2020р. (про оцінку вартості корпоративних прав ДП «УГК «Nemiroff»
у статутному капіталі ТОВ «Малтеса» (код ЄДРПОУ 34428183));
- Звіт №0203/06 від 02.03.2020р. (про оцінку початкової вартості простих іменних акцій ПАТ
«Профінанс» (код ЄДРПОУ 37249988), форма випуску – бездокументарна, в кількості 32 152
штук, що належать ДП «УГК «Nemiroff»).

Частиною 1 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства передбачено, що арбітражний
керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим
кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

Відповідно до ч. 2 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства *до обов'язкових умов
продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.*

Продаж майна боржників у справах про банкрутство здійснюється виключно в електронній
торговій системі «Prozorro.Продажі» відповідно до: Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку

організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №865 від 02.10.2019р. (надалі – Порядок), Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затверджений наказом ДП «Прозорро.Продажі» №39 від 18.10.2019р. (надалі – Регламент).

...

- У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

Положеннями ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства встановлені особливості проведення повторного та другого повторного аукціону:

1. У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.
2. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.
3. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону.
4. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.
5. Комітет кредиторів, а щодо заставленого майна - забезпечений кредитор може своїм рішенням встановити початкову ціну повторного аукціону, другого повторного аукціону меншу, ніж визначено частинами другою і четвертою цієї статті.

Також, відповідно до ст. 80 Кодексу України з процедур банкрутства комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону, другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

Таким чином, пропоную здійснювати продаж майна ДП «УГК «Nemiroff» на повторному та другому повторному аукціоні на запропонованих умовах, а саме:

Продаж майна на повторному (першому повторному) аукціоні:

1. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону, а саме:
 - Лот №1 «Кухонне приладдя, товари для дому та господарства і приладдя для закладів громадського харчування», згідно класифікатора – 19 160,00 грн.;
 - Лот №2 «Офісне устаткування та приладдя різне», згідно класифікатора – 991 513,60 грн.;
 - Лот №3 «Меблі та приспособи різні», згідно класифікатора – 165 873,60 грн.;
 - Лот №4 «Кухонне приладдя, товари для дому та господарства і приладдя для закладів громадського харчування», згідно класифікатора – 220 583,20 грн.;
 - Лот №5 «Вторинна неметалева відновлена сировина», згідно класифікатора – 7 786,40 грн.;
 - Лот №6 «Транспортні засоби, що були у використанні», згідно класифікатора – 76 320,00 грн.;
 - Лот №7 «Кухонні меблі та обладнання», згідно класифікатора – 3 236 861,60 грн.
 - Лот №8 «Не визначено», згідно класифікатора – 170 837,60 грн.
 - Лот №9 «Корпоративні права Товариства з обмеженою відповідальністю», згідно класифікатора – 300,00 грн.
 - Лот №10 «Корпоративні права акціонерного товариства», згідно класифікатора – 1 990 709,60 грн.
 - Лот №11 «Кредити юридичних осіб беззаставні», згідно класифікатора – 34 233,99 грн.

(Комітет кредиторів, а щодо заставного майна - забезпечений кредитор може своїм рішенням встановити початкову ціну повторного аукціону меншу, ніж визначено ч. 2 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства (ніж 20% початкової ціни першого аукціону).

2. Повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

(Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу, за відсутності такої згоди аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості).

3. Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж та становить:
- Лот №1 «Кухонне приладдя, товари для дому та господарства і приладдя для закладів громадського харчування», згідно класифікатора – 191,60 грн.;
 - Лот №2 «Офісне устаткування та приладдя різне», згідно класифікатора – 9 915,14 грн.;
 - Лот №3 «Меблі та приспособи різні», згідно класифікатора – 1 658,74 грн.;
 - Лот №4 «Кухонне приладдя, товари для дому та господарства і приладдя для закладів громадського харчування», згідно класифікатора – 2 205,83 грн.;
 - Лот №5 «Вторинна неметалева відновлена сировина», згідно класифікатора – 77,86 грн.;
 - Лот №6 «Транспортні засоби, що були у використанні», згідно класифікатора – 763,20 грн.;
 - Лот №7 «Кухонні меблі та обладнання», згідно класифікатора – 32 368,62 грн.
 - Лот №8 «Не визначено», згідно класифікатора – 1 708,38 грн.
 - Лот №9 «Корпоративні права Товариства з обмеженою відповідальністю», згідно класифікатора – 3,00 грн.
 - Лот №10 «Корпоративні права акціонерного товариства», згідно класифікатора – 19 907,10 грн.
 - Лот №11 «Кредити юридичних осіб беззаставні», згідно класифікатора – 342,34 грн.
4. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону.

...

З повагою,
Ліквідатор ДП «УГК «Nemiroff»



/О.В. Гладій

