

ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник управління  
комунального майна  
Чернігівської обласної ради



А. Ю. Бунін  
2020 року

Умови оренди, що включають додаткові умови оренди, майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області - частини нежитлової триповерхової будівлі, розташованої на першому, другому та третьому поверхах, що має окремий вхід, загальною площею 799,9 кв. м та знаходиться за адресою: м. Чернігів, просп. Перемоги, 33, розроблені відповідно до п.п. 51-54 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна.

Строк оренди – 20 років (за заявою потенційного орендаря). Строк оренди починається з наступної дати після розірвання діючого договору та підписання акта приймання-передавання об'єкта оренди.

Для електронного аукціону стартова орендна плата за базовий липень 2020 року становить 48 537,36 грн.

Для аукціону із зниженням стартової ціни на 50% стартова орендна плата за базовий липень 2020 року становить 24 268,68 грн.

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій стартова орендна плата за базовий липень 2020 року становить 24 268,68 грн.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99.

Додаткові умови оренди:

1. Використання об'єкта оренди виключно за призначенням - розміщення закладу професійно-технічної освіти, що проводить навчання з курсів цільового призначення та наступних ліцензованих професій:

- машиніст (кочегар) котельні;
- оператор котельні;
- наповнювач балонів;
- водій автотранспортних засобів категорія «В»;
- водій тролейбуса;
- ліфтер;
- машиніст автовишки та автогідропідіймача;
- водій навантажувача;
- тракторист-машиніст сільськогосподарського виробництва категорія «А 1», «А 2», «В 1».

2. Обов'язкова наявність ліцензій у потенційного орендаря з наступних професій:

- машиніст (кочегар) котельні;
- оператор котельні;
- наповнювач балонів;
- водій автотранспортних засобів категорія «В»;
- водій тролейбуса;
- ліфтер;
- машиніст автовишки та автогідропідіймача;
- водій навантажувача;
- тракторист-машиніст сільськогосподарського виробництва категорія «А 1», «А 2», «В 1».

Начальник відділу оренди майна



О. М. Пилипович